

Veelzijdig Vianen

Fase II



36 hoogwaardige bedrijfspanden

Inhoudsopgave

HOOFDSTUK	PAG
Vestigingsklimaat Vianen	4
Bedrijventerrein Gaasperwaard	5
Project Veelzijdig Vianen Fase II	6
Bedrijfspannd Buizerd	8
Bedrijfspannden Havik	10
Bedrijfspannd Sperwer	12
Bedrijfspannd Torenavalk	14
Bedrijfspannden Boomvalk	16
Bedrijfspannden Bosuil	18
Bedrijfspannd Tjiftjaf	20
Bedrijfspannden Winterkoning	22
Bedrijfspannden Grutto	24
Aankoopinformatie	26
Technische omschrijving	27
Dwarsdoorsnedes	30
Situatie	34



Vianen Vestigingsklimaat

Na de succesvolle afronding van het nieuwbouwproject Veelzijdig Vianen is W&W Vastgoed gestart met de ontwikkeling van het nieuwbouwproject Veelzijdig Vianen Fase II. Het project bestaat uit vier bouwdelen met in totaal 36 bedrijfspanden. De bedrijfspanden bestaan uit een begane grond en een eerste verdieping en variëren in oppervlakte van circa 77 m² tot circa 177 m². Dit maakt dat dit veelzijdige project geschikt en bereikbaar is voor bijna iedere ondernemer.

Vianen als veelzijdige stad

In het oude centrum van Vianen zie je een historische stad met ruim 190 rijksmonumenten, waar de historie op elke hoek van de straat aanwezig is. In Hoef & Haag, waar de komende jaren 1.800 woningen gerealiseerd worden, zie je een fraai vormgegeven nieuwbouwdorp in een groene omgeving. En op het bedrijventerrein Gaasperwaard zie je een stad die vanwege haar ligging op het snijpunt van de snelwegen A2 en A27 een goede uitvalsbasis is voor vele bedrijven.

Vianen als vestigingsplaats

Vianen profiteert van haar ligging. Het hart van ons land beschikt dankzij de centrale ligging, de grote, welvarende en dynamische afzet- en arbeidsmarkt en het prettige woon- en leefklimaat over een gunstig vestigingsklimaat. En waar Vianen in het recente verleden nauwelijks nieuwe ruimte bood voor bedrijfshuisvesting bezorgt de ontwikkeling van Gaasperwaard de stad Vianen weer een rol als economisch speerpunt in de regio.

Stuk voor stuk factoren die er aan bijdragen de **vestiging** van uw bedrijf tot een **succes** te maken!



Gaasperwaard Bedrijventerrein

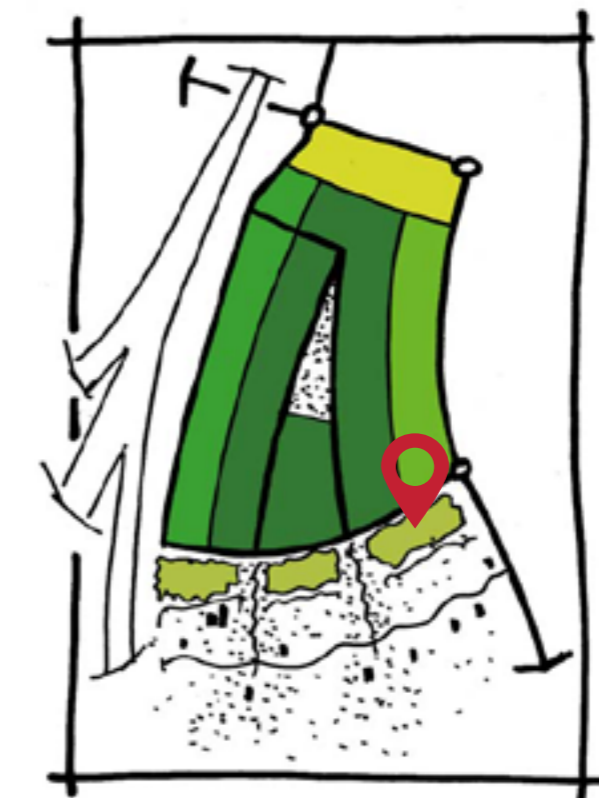
Op bedrijventerrein Gaasperwaard kunt u bedrijfsruimte voor logistieke dienstverlening, opslag of productie combineren met veelzijdige en flexibele kantoorruimte of een showroom. Het ruim opgezette bedrijventerrein kent een hoogwaardige bebouwing en ligt midden tussen het groen. Via het parkmanagement zijn beveiliging, bewegwijzering en het onderhoud van het openbare groen centraal geregeld. Dit zorgt voor een veilig gevoel en een zeer representatieve uitstraling.

Centraler kan niet

Gaasperwaard ligt in de oostelijke oksel van knooppunt Everdingen direct aan de A27 en de A2 en vlakbij de A12. Utrecht, Houten en Nieuwegein bevinden zich op een steenworp afstand. Zowel de Randstad als de uithoeken van Nederland zijn goed bereikbaar. Via de directe oprit naar de A27 bent u bovendien binnen twee minuten op de snelweg. Ook de situatie op het bedrijventerrein zelf is uitstekend. De toegangswegen zijn ruim van opzet en de percelen bieden volop mogelijkheden voor aan- en afrijden en parkeren.

Overgangszone Biezenweg

De hoogwaardige bebouwing van bedrijventerrein Gaasperwaard zorgt ervoor dat u kunt ondernemen met uitstraling. Het project Veelzijdig Vianen Fase II is gelegen in de overgangszone Biezenweg. Het front van de bebouwing maakt onderdeel uit van de representatieve zone en is bedoeld voor ondernemers die zich echt willen etaleren. De opvolgende bebouwing vormt de overgang naar de historisch waardevolle Biezenweg en het aanliggend agrarisch landschap. Dit zorgt voor een hoogwaardige uitstraling zonder concessies te doen aan de functionaliteit.



Project Veelzijdig Vianen

Fase II

De door de gemeente Vijfheerenlanden gevraagde architectonische uitdrukking is door de architect doorgetrokken naar het project Veelzijdig Vianen Fase II. Uw bedrijfspand is uw visitekaartje maar de functionaliteit is natuurlijk minstens zo belangrijk. Het ontwerp van de hand van Architectenbureau AGB van DIJK combineert beide aspecten. De hoogwaardige uitstraling is uw uithangbord en de op de functie afgestemde vorm geeft u maximale vrijheid bij de inrichting.

Gasloos en duurzaam

Geheel naar de eisen van deze tijd zullen alle bedrijfspanden gasloos worden uitgevoerd. Als alternatief voor aardgas is gekozen voor een all-electric concept waarbij de bedrijfspanden voor de energievoorziening alleen een aansluiting op het elektriciteitsnet hebben. Voor verwarming, koeling en warm tapwater kunnen de bedrijfspanden optioneel worden voorzien van een warmtepomp in combinatie met vloerverwarming of een binnenuit.

Hoogwaardig materiaalgebruik

Om niet te veel elektriciteit te hoeven opwekken of extern in te kopen en uit oogpunt van comfort is de energiebehoefte van de bedrijfspanden beperkt door een goed ontwerp van de gebouwschil en de toepassing van uitstekende isolatie. Het hoogwaardige materiaalgebruik voor alle bedrijfspanden geeft een absolute meerwaarde aan het project en zorgt voor een professionele uitstraling van uw onderneming.



Geheel naar de eisen van deze tijd...

Gasloos & duurzaam

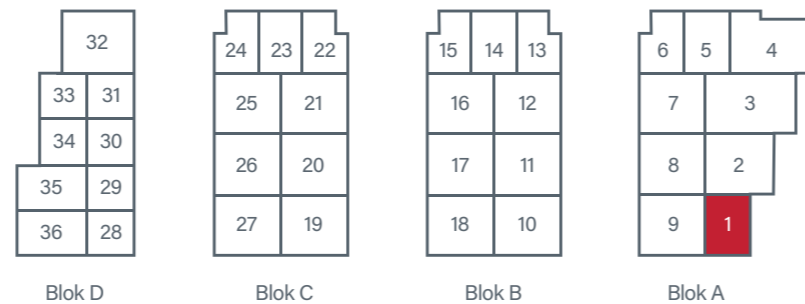


Bedrijfspannd
Buizerd

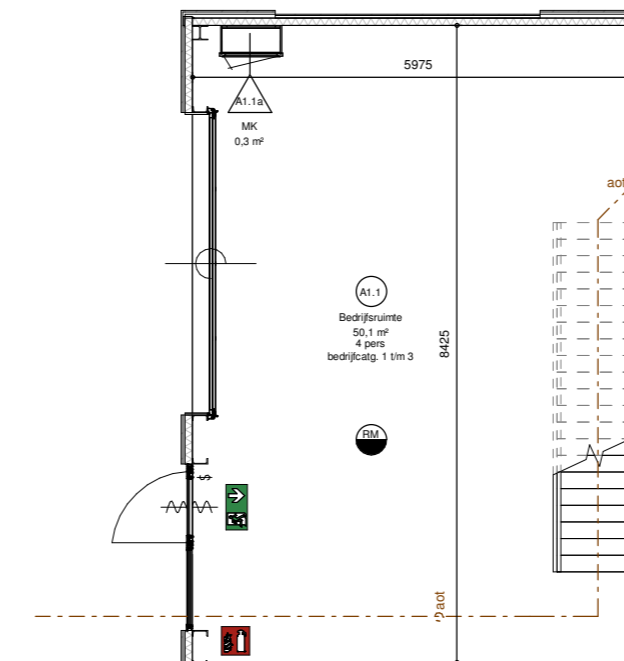
Overzicht bouwnummers in het project

Bouwnummer 1

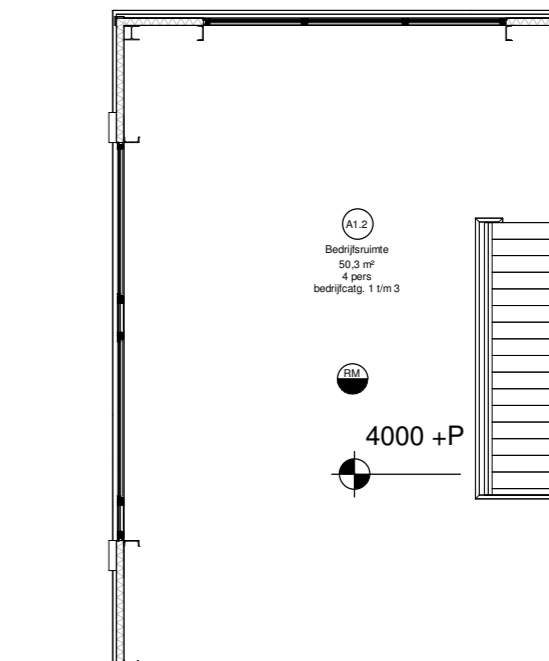
- Representatief bedrijfspannd met 3 parkeerplaatsen.
- Voorzien van een overheaddeur en een separate entree deur.
- Oppervlakte circa 50m² op de begane grond en 50m² op de verdieping.



Bouwnummer 1
Begane grond



Bouwnummer 1
Eerste verdieping



Let op: de afgebeelde plattegronden van de verschillende units hebben afwijkende schalen.



Bedrijfspanden Havik

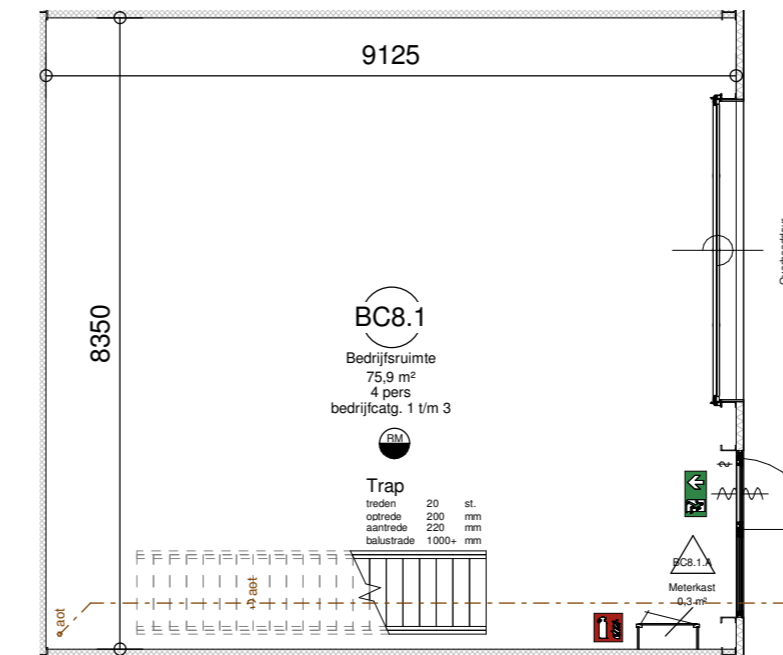
Overzicht bouwnummers in het project

Bouwnummer 2, 7-12, 16-21 en 25-27

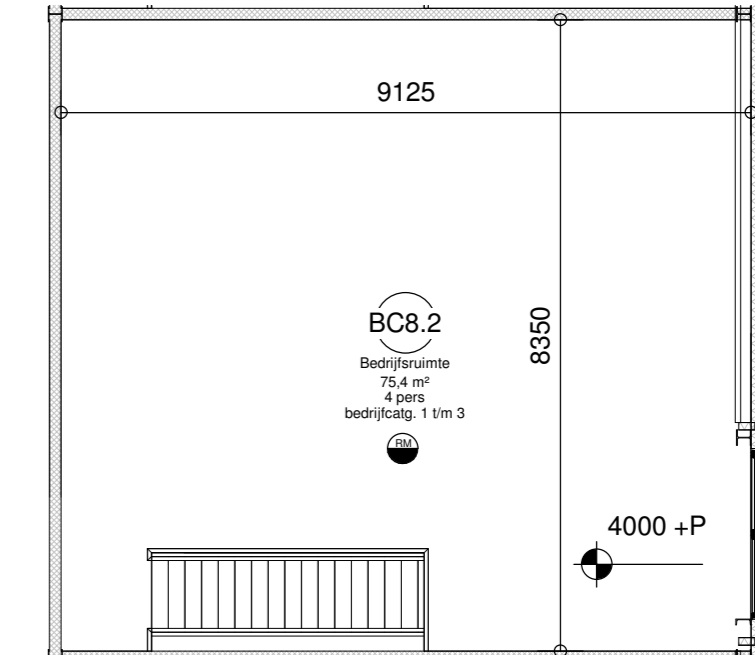
- Functioneel bedrijfspan met 2 parkeerplaatsen.
- Voorzien van een overheaddeur en een separate entreedeur.
- Oppervlakte circa 76m² op de begane grond en 76m² op de verdieping.



Bouwnummer 2, 7-12, 16-21 en 25-27 Begane grond



Bouwnummer 2, 7-12, 16-21 en 25-27 Eerste verdieping



De gevels van bouwnummer 2 en 9 zijn afwijkend.

Let op: de afgebeelde plattegronden van de verschillende units hebben afwijkende schalen.

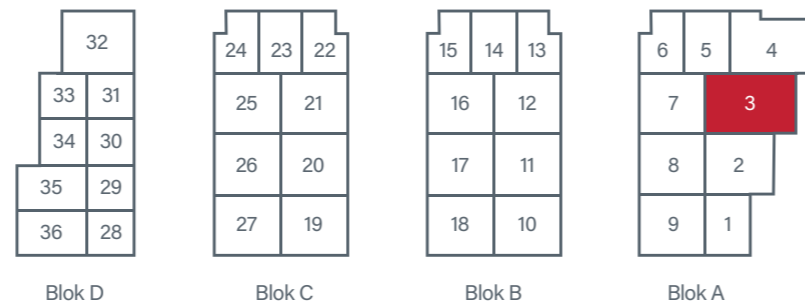


Bedrijfspannd Sperwer

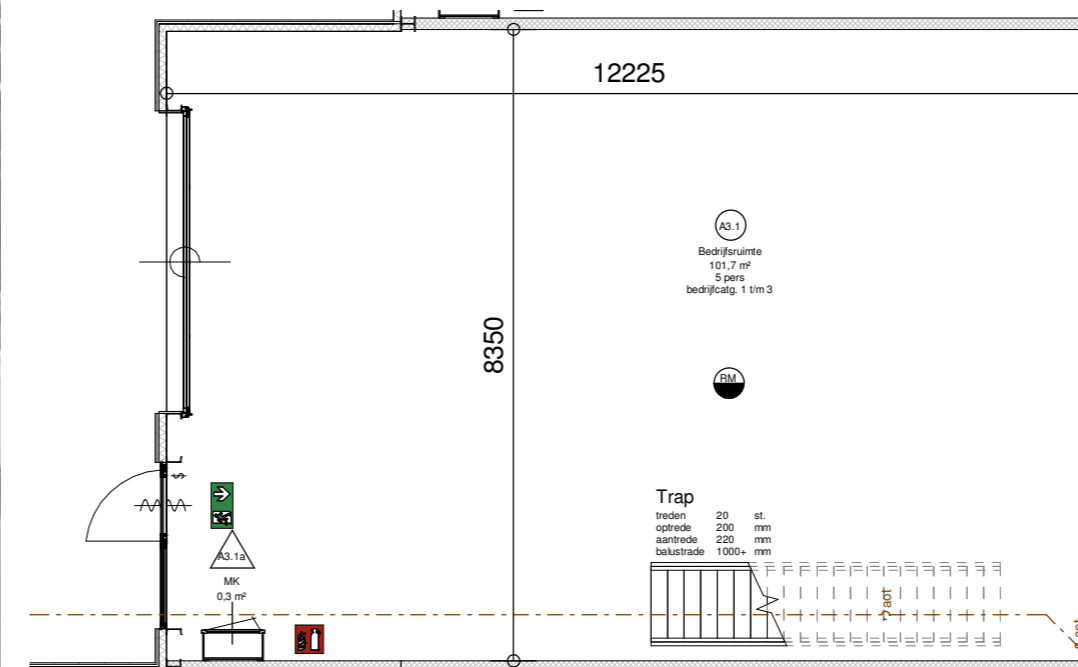
Overzicht bouwnummers in het project

Bouwnummer 3

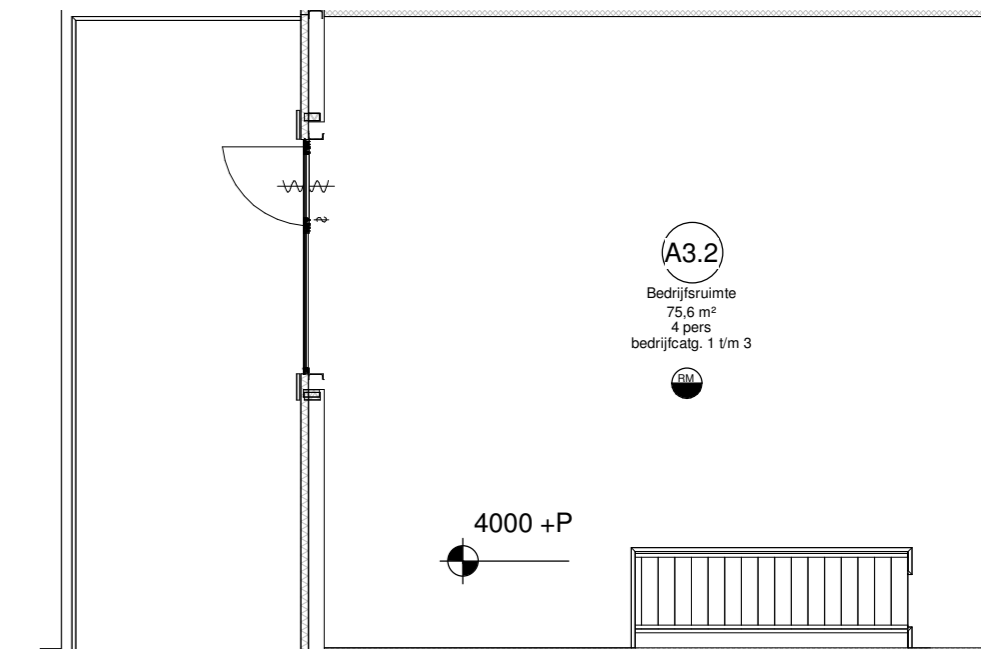
- Bedrijfspannd met dakterras en 2 parkeerplaatsen.
- Voorzien van een overheaddeur en een separate entree deur.
- Oppervlakte circa 101m² op de begane grond en 75m² op de verdieping.



Bouwnummer 3 Begane grond



Bouwnummer 3 Eerste verdieping



Let op: de afgebeelde plattegronden van de verschillende units hebben afwijkende schalen.

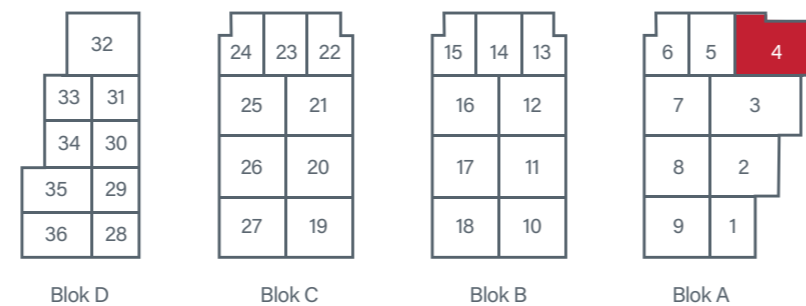


Bedrijfspannd Torenavalk

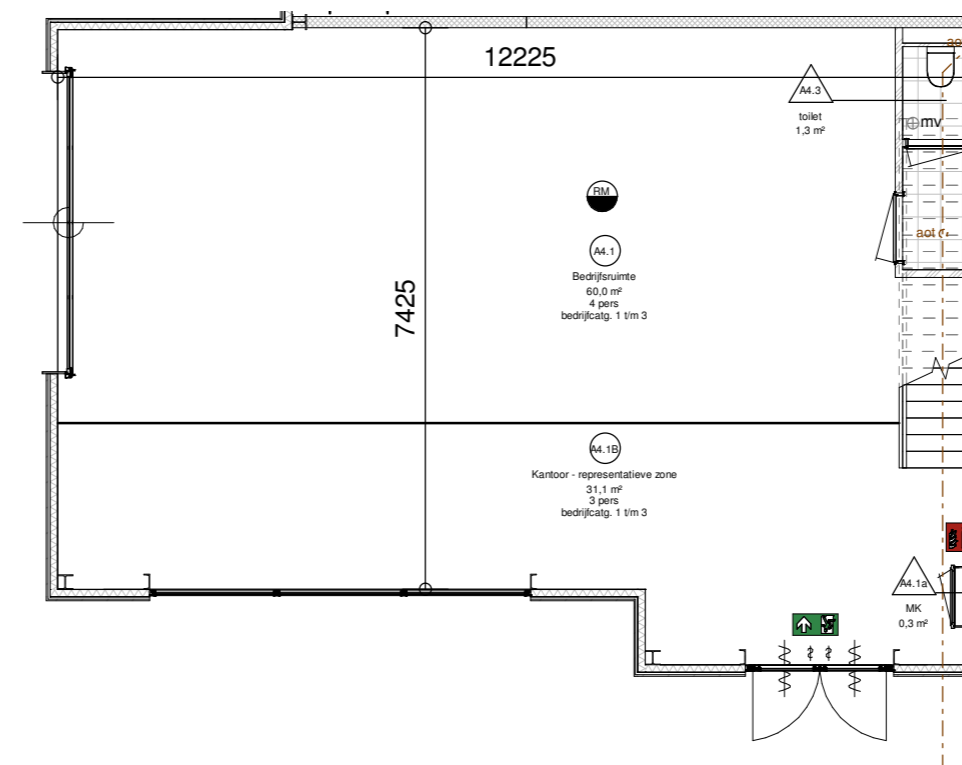
Overzicht bouwnummers in het project

Bouwnummer 4

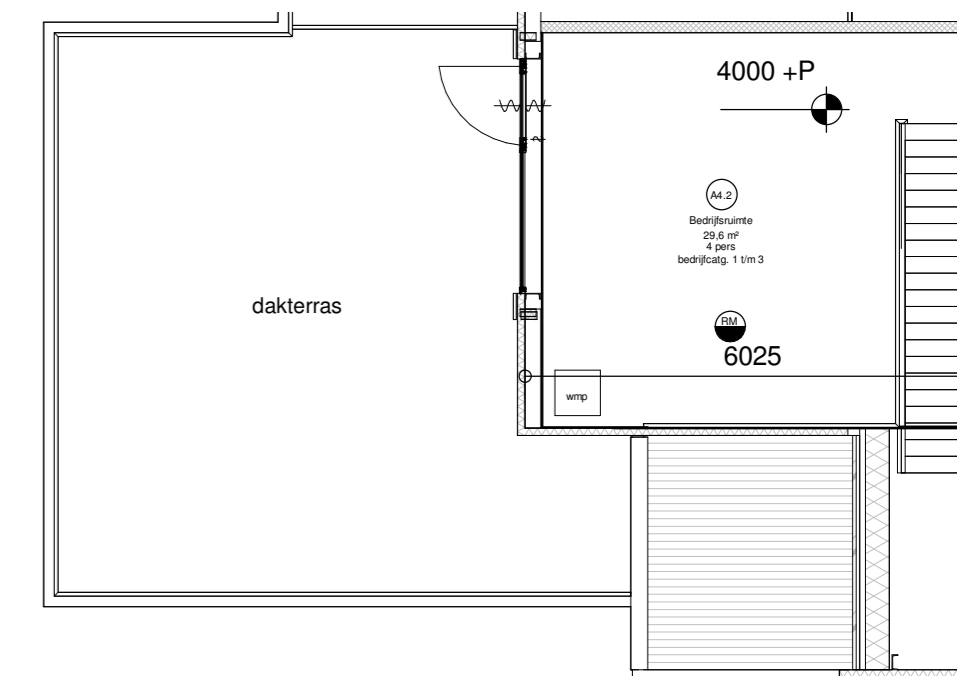
- Bedrijfspannd met groot dakterras en 4 parkeerplaatsen.
- Voorzien van een overheaddeur en een separate entree deur.
- Oppervlakte circa 95m² op de begane grond en 30m² op de verdieping.



Bouwnummer 4 Begane grond



Bouwnummer 4 Eerste verdieping



Let op: de afgebeelde plattegronden van de verschillende units hebben afwijkende schalen.



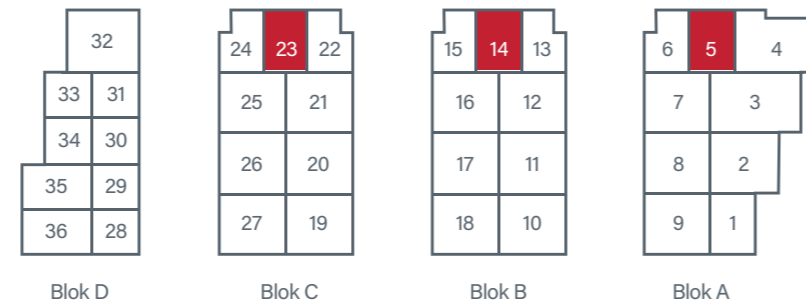
Bedrijfspannen

Boomvalk

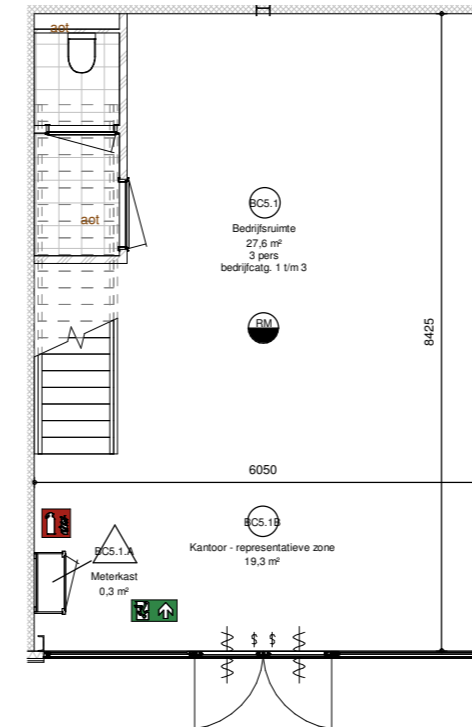
Overzicht bouwnummers in het project

Bouwnummer 5, 14 en 23

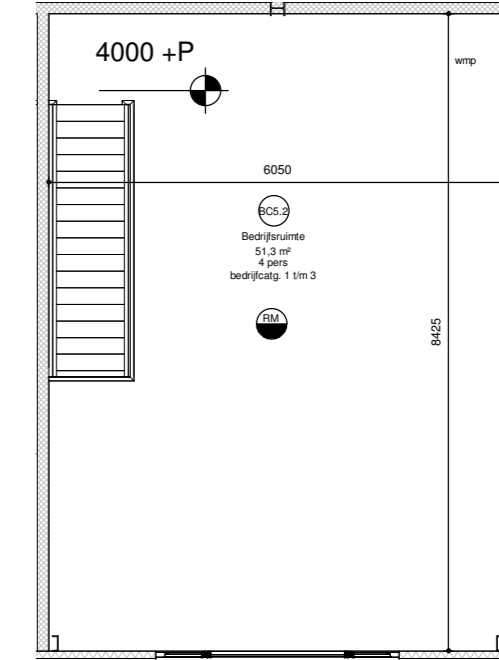
- Zeer representatief bedrijfspannd met 2 parkeerplaatsen.
- Voorzien van een dubbele entree deur en grote glazen pui.
- Oppervlakte circa 50m² op de begane grond en 50m² op de verdieping.



Bouwnummer 5, 14, 23 Begane grond



Bouwnummer 5, 14, 23 Eerste verdieping



Let op: de afgebeelde plattegronden van de verschillende units hebben afwijkende schalen.

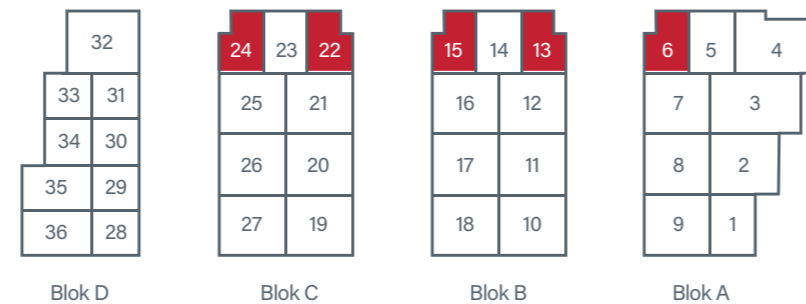


Bedrijfspannen
Bosuil

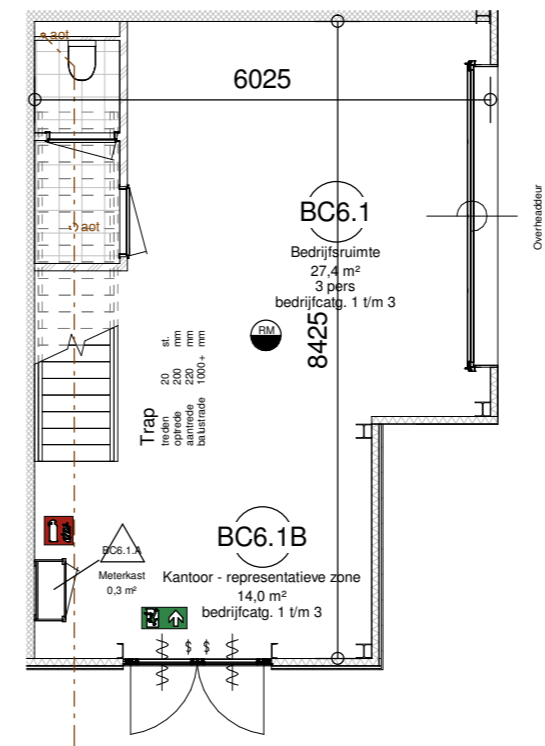
Overzicht bouwnummers in het project

Bouwnummer 6, 13, 15, 22 en 24

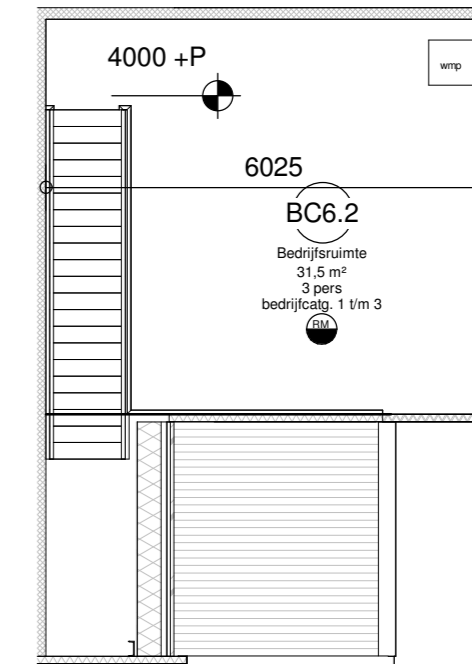
- Representatief bedrijfspan met 2 of 3 parkeerplaatsen.
- Voorzien van een dubbele entree deur en een overheaddeur.
- Oppervlakte circa 45m² op de begane grond en 31m² op de verdieping.



Bouwnummer 6, 13, 15, 22 en 24
Begane grond



Bouwnummer 6, 13, 15, 22 en 24
Eerste verdieping



Let op: de afgebeelde plattegronden van de verschillende units hebben afwijkende schalen.

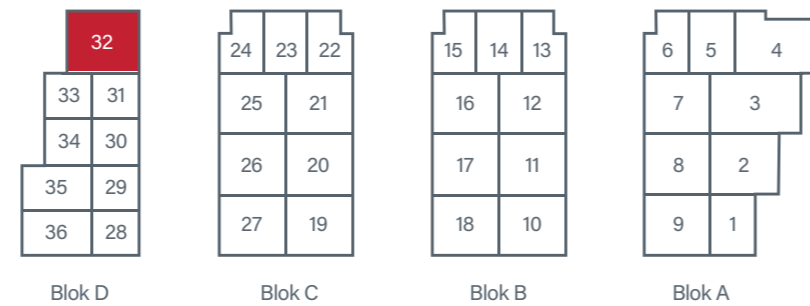


Bedrijfspannd
Tjiftjaf

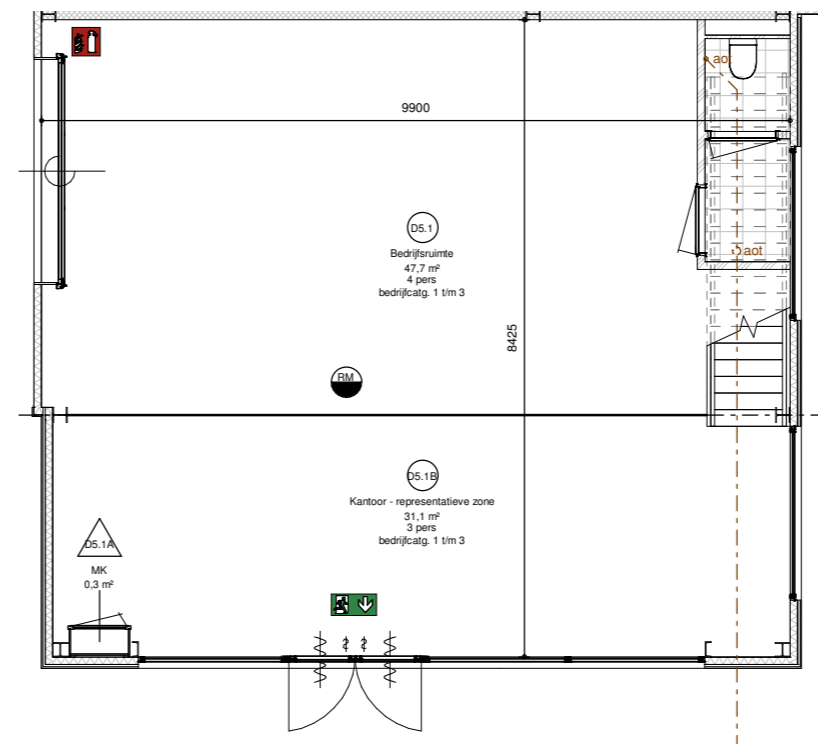
Overzicht bouwnummers in het project

Bouwnummer 32

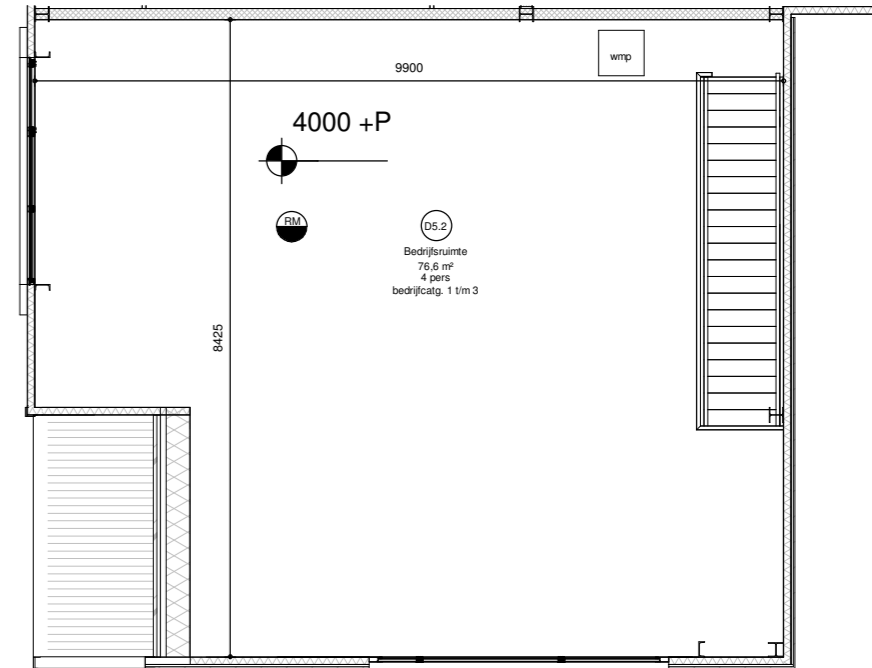
- Zeer representatief bedrijfspannd met 3 parkeerplaatsen.
- Voorzien van een dubbele entree deur en een overhead deur.
- Oppervlakte circa 83m² op de begane grond en 76m² op de verdieping.



Bouwnummer 32
Begane grond



Bouwnummer 32
Eerste verdieping



Let op: de afgebeelde plattegronden van de verschillende units hebben afwijkende schalen.

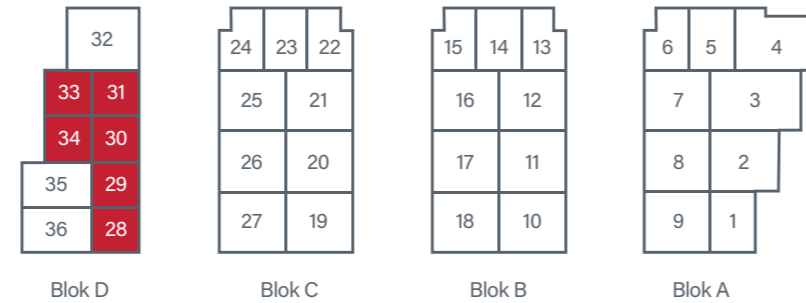


Bedrijfspanden Winterkoning

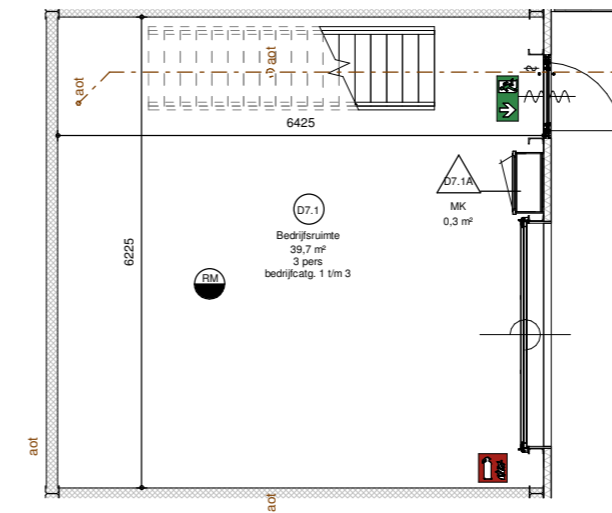
Overzicht bouwnummers in het project

Bouwnummer 28-31, 33 en 34

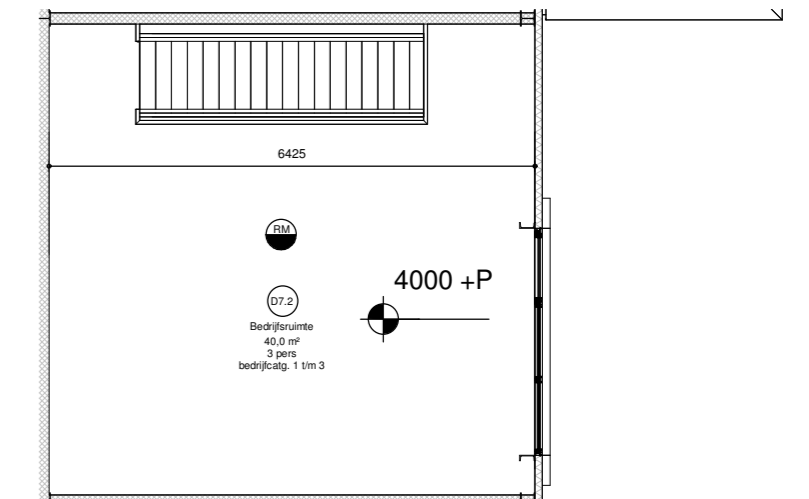
- Functioneel bedrijfspan met 2 parkeerplaatsen.
- Voorzien van een overheaddeur en een separate entree deur.
- Oppervlakte circa 40m² op de begane grond en 40m² op de verdieping.



Bouwnummer 28-31, 33, en 34 Begane grond



Bouwnummer 28-31, 33, en 34 Eerste verdieping



Let op: de afgebeelde plattegronden van de verschillende units hebben afwijkende schalen.

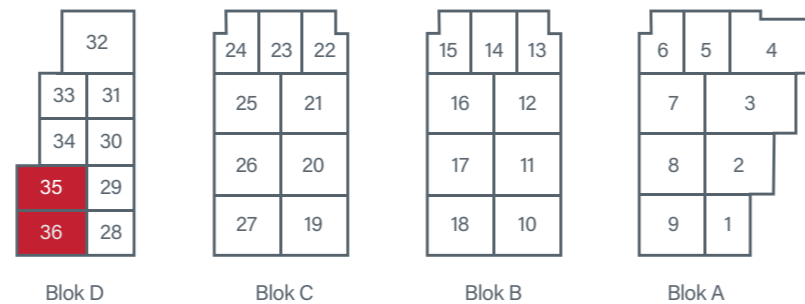


Bedrijfspanden
Grutto

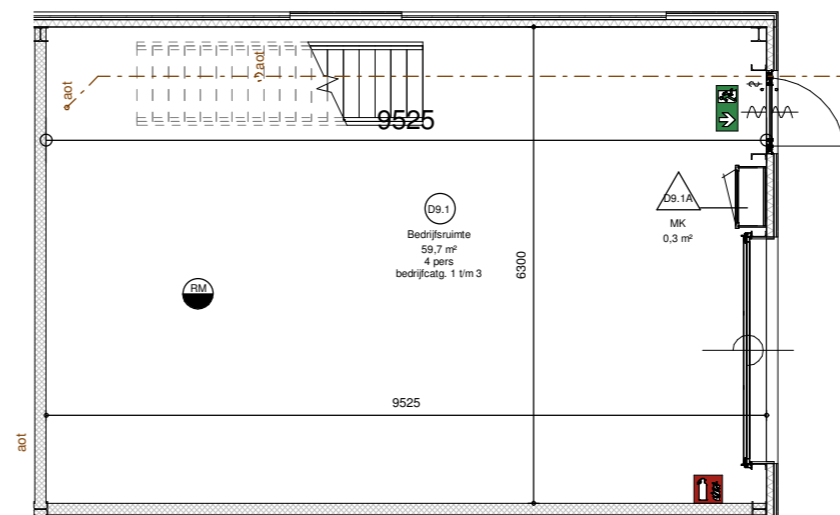
Overzicht bouwnummers in het project

Bouwnummer 35 en 36

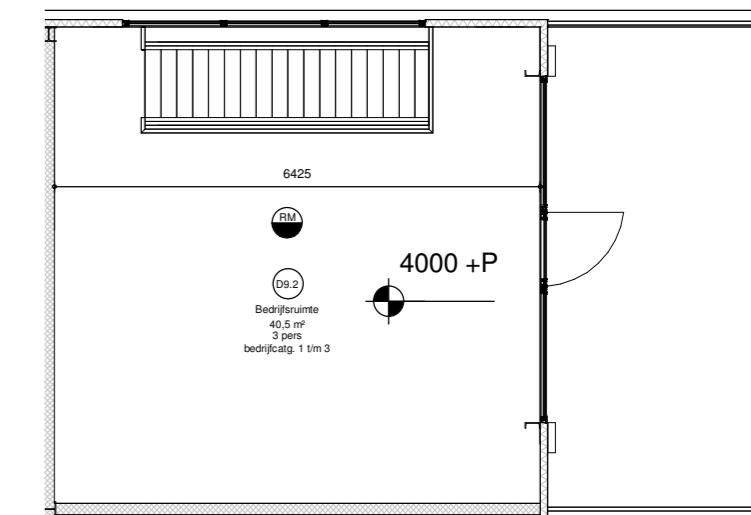
- Representatief bedrijfspan met 2 parkeerplaatsen.
- Voorzien van een overheaddeur, separate entree deur en dakterras.
- Oppervlakte circa 59m² op de begane grond en 40m² op de verdieping.



Bouwnummer 35 en 36 Begane grond



Bouwnummer 35 en 36 Eerste verdieping



Let op: de afgebeelde plattegronden van de verschillende units hebben afwijkende schalen.

Bedrijfspannd

Aankoopinformatie

Gebruik

De bedrijfspannden mogen onder andere worden gebruikt als werkplaats, opslagruimte, magazijn en montageruimte. Daarnaast mag in de bedrijfspannden ondergeschikte kantoorruimte en showroom worden ingericht. Een en ander passend in het ter plaatse geldende bestemmingsplan. Indien u omtrent de bestemmingsmogelijkheden meer informatie wenst, neem dan contact op met de verkopende makelaar of de gemeente Vijfheerenlanden.

Persoonlijke aandacht

Bij de aankoop van één (of meerdere) van deze bedrijfspannden staan uiteraard uw wensen centraal. U koopt een bedrijfspannd om daar jaren mee vooruit te kunnen. Wij nemen dan ook de tijd om alle details met u door te spreken om voor u de perfecte werkplek te realiseren.

Contracten

Bij het sluiten van de koop wordt een koop- en aannemingsovereenkomst en een overeenkomst voor het basispakket elektrische installatie opgemaakt op basis van de overeengekomen voorwaarden en door partijen ondertekend.

Middelen en vergunningen

Kopers dienen zich voor het tekenen van de koop- en aannemingsovereenkomst te verzekeren van het kunnen krijgen van de voor kopers bedrijfsvoering benodigde vergunningen en middelen.

Koop- en aannemingsovereenkomst

De koop- en aannemingsovereenkomst is bindend boven de verkoopbrochure. De in deze overeenkomst opgenomen koop- en aanneemsom is gesplitst in twee delen te weten:

- De koopsom van de grond en de ontwikkelingskosten, te voldoen bij juridische levering;
- De aanneemsom van het bedrijfspannd te voldoen in termijnen, naarmate de bouw vordert.

De koop- en de aanneemsom zijn vrij op naam (v.o.n.), exclusief BTW.

Basispakket elektrische installatie

Voor de aankoop van de elektrische installatie wordt door iedere koper verplicht een rechtstreeks contract voor een basispakket elektrische installatie afgesloten met een separate leverancier.

Voorbehoud verkoper

Verkoper zal aan koper verkopen onder voorbehoud van verkoop van tenminste 50% van het te realiseren nieuwbouwproject.

Verzekering

Tot de datum van het proces-verbaal van oplevering is het werk voor risico van de aannemer.

Vereniging van Eigenaren

Om u als eigenaar te ontzorgen worden de bedrijfspannden verkocht als appartementsrechten en wordt een Vereniging van Eigenaren (VvE) opgericht. Deze VvE behartigt de gezamenlijke belangen van de eigenaren en zorgt er voor dat zaken als het onderhoud en de verzekering goed geregeld worden.

Ook sluit de VvE een overeenkomst af met de Coöperatieve Vereniging van Eigenaars bedrijventerrein Gaasperwaard U.A ten behoeve van het aandeel van de VvE in het parkmanagement, beveiliging, bewegwijzering en het onderhoud van het openbare groen van het gehele bedrijventerrein.

Specificaties

Technische omschrijving

Peil en uitzetten

Het peil -P- waaruit alle hoogten en diepten worden gemeten, komt overeen met de bovenkant van de begane grondvloer van het gebouw. Dit peil wordt door bouw- en woningtoezicht van de gemeente vastgesteld.

Grondwerken

De nodige grondwerken worden verricht voor de aanleg van de fundering, leidingen en bestrating. Als aanvulling rond de fundering wordt gebruikt gemaakt van de ter plaatse aanwezige grond.

Bestratingen

Buiten de gebouwen en binnen de erfgrens wordt de binnenstraat verhard met een bestrating van betonklinkers. Patroon, kleur en indeling volgens het nader vast te stellen bestratingsplan. De bestrating wordt opgesloten met trottoir-, inrit- en opsluitbanden.

Het gehele terrein binnen de erfgrens wordt voorzien van straatkolken van voldoende capaciteit.

Fundering

Het gebouw wordt gefundeerd conform berekeningen en tekeningen van de constructeur.

Betonwerk

De begane grondvloer wordt uitgevoerd als een in het werk gestorte gewapende betonvloer met een nuttige belasting van 1.500kg/m². De begane grondvloer wordt monoliet afgewerkt.

De verdiepingsvloer wordt uitgevoerd als prefabkanaalplaatvloer met een nuttige belasting van 250kg/m². De verdiepingsvloer wordt afgewerkt met een cementdekvloer. De onderzijde van de prefab-kanaalplaatvloer is onafgewerkt. In de verdiepingsvloer wordt een sparing aangebracht ten behoeve van het trapgat.

Binnenwerk

De scheidende wanden worden uitgevoerd in prefab gasbeton. Eventueel op tekening aangegeven binnenwanden, binnendeuren, sanitair en inrichting worden niet toegepast.

Constructie

De staalconstructie wordt gespoten of gepoedercoat in kleur. Kolommen, liggers, windverbanden etc. worden door de constructeur berekend. Waar vereist door de brandweer wordt een brandvertragende voorziening aangebracht.

Gevelbekleding

De buitengevels worden uitgevoerd met materialen volgens tekening en detaillering architect. De kleuren van de gevelmaterialen zijn volgens opgave van de architect. Zetwerken rondom de kozijnen en langs de gevelbekleding wordt uitgevoerd in de kleur volgens opgave architect.

De beplating zal worden uitgevoerd in sandwichpanelen. De isolatiewaarde van de gevelbekleding is met uitzondering van de beglazing minimaal 4,5 m² K/W.

Buitengevelkozijnen, ramen en deuren

Alle buitengevelkozijnen, ramen en deuren worden uitgevoerd als gepoedercoate aluminium profielen in de kleur volgens opgave architect.

De draairichting van de deuren is op de plattegrond aangegeven en de deuren worden met een kruk, knopcilinder of deurduwer bediend. De deuren zijn aan de buitenzijde te openen met een sleutel.

De ventilatie geschiedt indien van toepassing d.m.v. aluminium ventilatioosters in de gevelkozijnen, gemoffeld in kleur of met de aanwezige draaiende delen in de kozijnen of d.m.v. kunststof ventilatioosters in de sectionaldeuren, volgens tekening architect.

De sectionaldeuren zijn geïsoleerde en elektrisch bedienbare deuren (niet aangesloten). De sectionaldeuren zijn in kleur gespoten en voorzien van een vergrendeling om optillen te voorkomen en rubber aanslag profielen.

Specificaties

Technische omschrijving

Beglazing

In de glasopeningen van de gevelkozijnen, wordt isolerende dubbele beglazing (HR++) toegepast met een U-waarde van minimaal 1,1 W/m² K volgend uit EPC berekening. Waar nodig wordt veiligheidsglas aangebracht.

Hang- en sluitwerk

Al het toe te passen hang- en sluitwerk is van inbraakwerende uitvoering. De toe te passen sloten in de buitendeuren en toegangsdeuren worden minimaal voorzien van SKG** veiligheidssloten.

Dakbedekking

Het dak wordt uitgevoerd met geïsoleerde sandwichpanelen. De isolatiewaarde is minimaal 6,0 m² K/W. Het afschot van het dak wordt verwerkt in de staalconstructie. Het dak wordt voorzien van de nodige noodoverlopen, zodat bij extreme weersomstandigheden en verstopping het water buiten het dak geloosd wordt.

Loodgieterswerk

De hemelwaterafvoeren worden binnenin het gebouw gebracht middels een Pluvia systeem, of er wordt gekozen dit te doen in pvc afvoersystemen. Per bedrijfspan is gerekend op één afvoer voor een toilet. De afvoeren worden afgedopt boven de begane grondvloer. De vuilwaterriolering wordt aangesloten op het riool. De aansluitkosten op het riool zijn voor rekening van de verkoper.

Waterleiding

De waterleiding wordt aangelegd tot in de meterkast. De aansluitkosten en het plaatsen van een meter voor de wateraansluiting zijn voor rekening van de koper.

Elektrische installatie

De elektra wordt aangelegd tot in de meterkast en afgezekerd op 3 x 25A. De aansluitkosten en het plaatsen van een meter voor de elektra-aansluiting zijn voor rekening van de koper.

Gasinstallatie

De panden worden zonder gasaansluiting opgeleverd.

Telecom

De panden worden zonder telecomaansluiting opgeleverd.

Overige installaties

Eventueel op tekening aangegeven nood- en vluchtwegverlichting, blusmiddelen, rookmelders, mechanische ventilaties, warmtepompen en overige installaties worden niet toegepast.

Oplevering

Oplevering van het gekochte is, tenzij anders overeengekomen, in casco bouwkundige staat. De oplevering zal uiterlijk 5 dagen voor daadwerkelijke oplevering door de aannemer gecommuniceerd worden.

De bedrijfspannen voldoen aan de eisen uit het bouwbesluit voor de industriefunctie, en zijn niet beoogd te worden ingericht als kantoorruimte. Indien een gedeelte van de bedrijfspannen voor een andere gebruiksfunctie wordt ingericht kan dit leiden tot het stellen van aanvullende bouwkundige eisen door de gemeente. Deze zijn voor rekening van koper.

De standaard in de bedrijfspannen aangebrachte bouwkundige en brandwerende voorzieningen die worden geëist door de diverse overheidsinstanties gelden slechts in casco bouwkundige staat. Afhankelijk van de bedrijfsvoering van en de inrichting door koper kunnen de betreffende instanties aanvullende eisen stellen, welke voor rekening van koper komen.

Het is geheel de verantwoordelijkheid van koper om - voor de ingebruikname - de definitieve inrichting te laten voldoen aan het Bouwbesluit en overige vigerende wet- en regelgeving. Alle andere eventueel benodigde vergunningen - waaronder de gebruiksvergunning - zullen worden aangevraagd door koper en zijn voor diens rekening.

Specificaties

Technische omschrijving

Energieprestatiecoëfficiënt

De energieprestatie coëfficiënt (EPC) voor de utiliteitsbouw is per 1 januari 2015 aangescherpt. Gebouwen met een industriefunctie zijn hiervan uitgezonderd en aannemer zal dan ook geen energielabel aanleveren. Wanneer koper kantoorruimte wenst te realiseren dient koper voor het kantoorgedeelte wel aan de EPC eisen te voldoen.

Garanties

De aannemer geeft de onderstaande garantie:

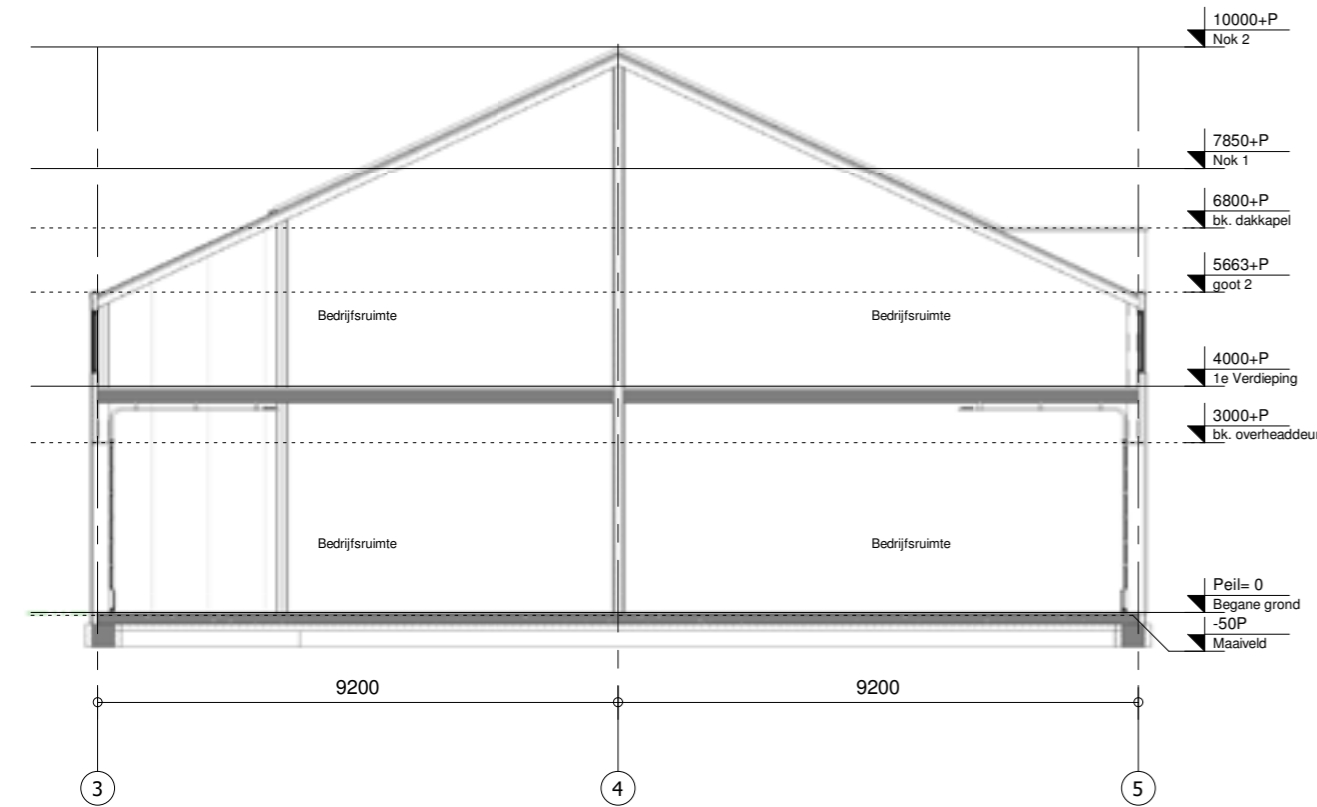
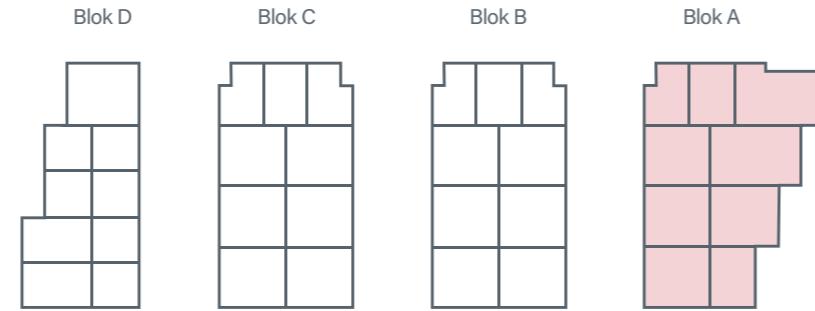
- 10 jaar op fundering en vloer tegen verzakking;
- 10 jaar op dakbedekking en isolatiepakket tegen lekkage, inclusief alle opstanden e.d.;
- 5 jaar op binnen- en buitenwanden met betrekking tot waterdichtheid en goede hechting van het voegwerk;
- 5 jaar op timmerwerken tegen rotting en delaminatie van plaatmaterialen;
- 1 jaar op kitvoegen, op water- en winddichting en goede hechting;
- 5 jaar op de staalconstructie, op bladderen en loslaten van de zinklagen op staalconstructies;
- 1 jaar op schilderwerk, op bladderen en loslaten van de verflagen.
- 1 jaar op deuren tegen kromtrekken, op hang- en sluitwerk.
- 1 jaar op alle installaties.

Opties

Aanvullende opties kunnen tegen meerwerk door de aannemer worden uitgevoerd, mits voldoende animo en de opdracht i.v.m. de voortgang van het bouwproces, tijdig wordt geplaatst.



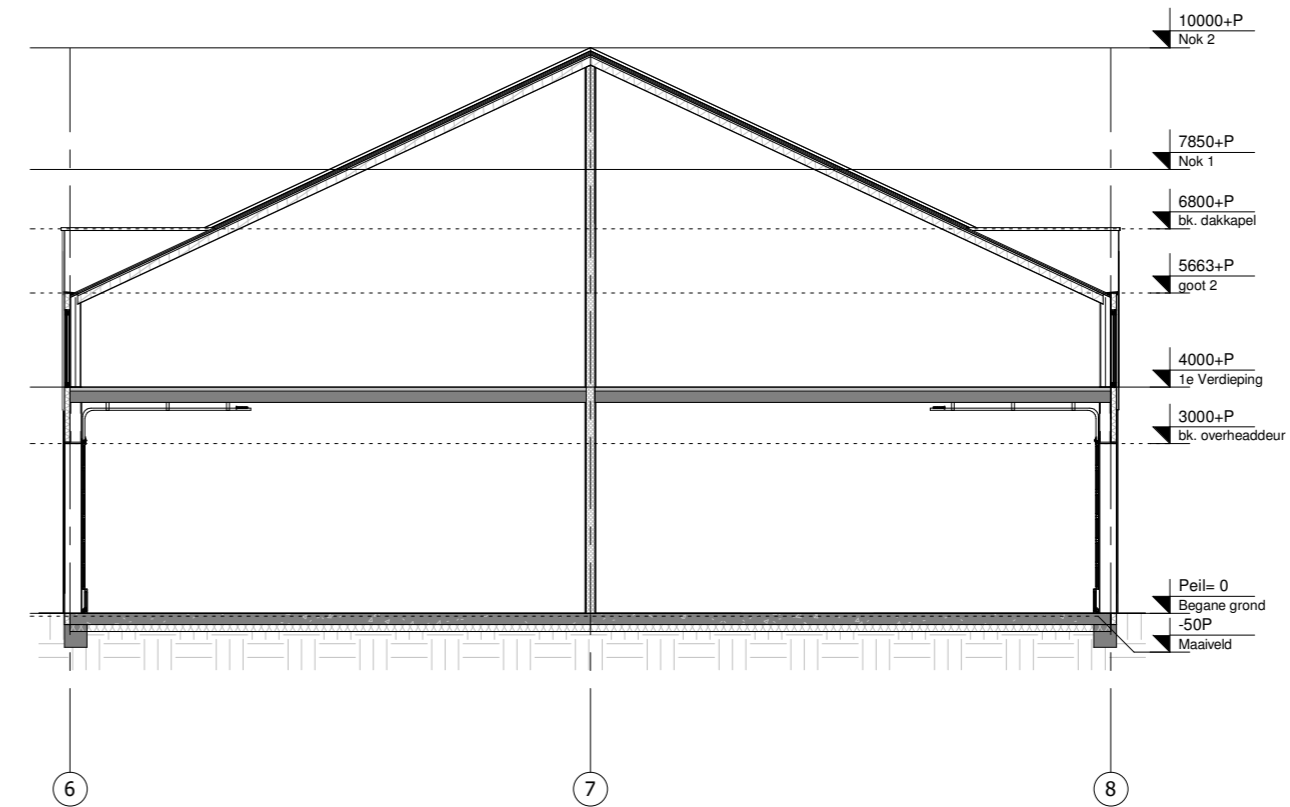
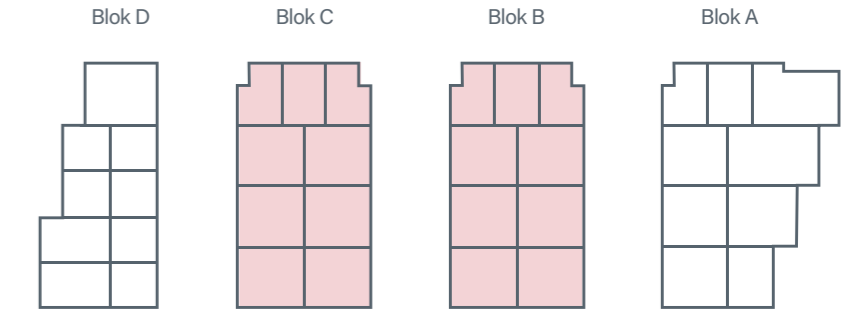
Blok A Dwarsdoorsneden



Bouwkundig renvooi

- prefab gasbetonwand
- sandwichpaneel, vlak
- sandwich dakpaneel, conform opgave constructeur
- aluminium gevelkozijn
- isolatie
- betonvloer, conform opgave leverancier
- kanaalplaatvloer, conform opgave constructeur

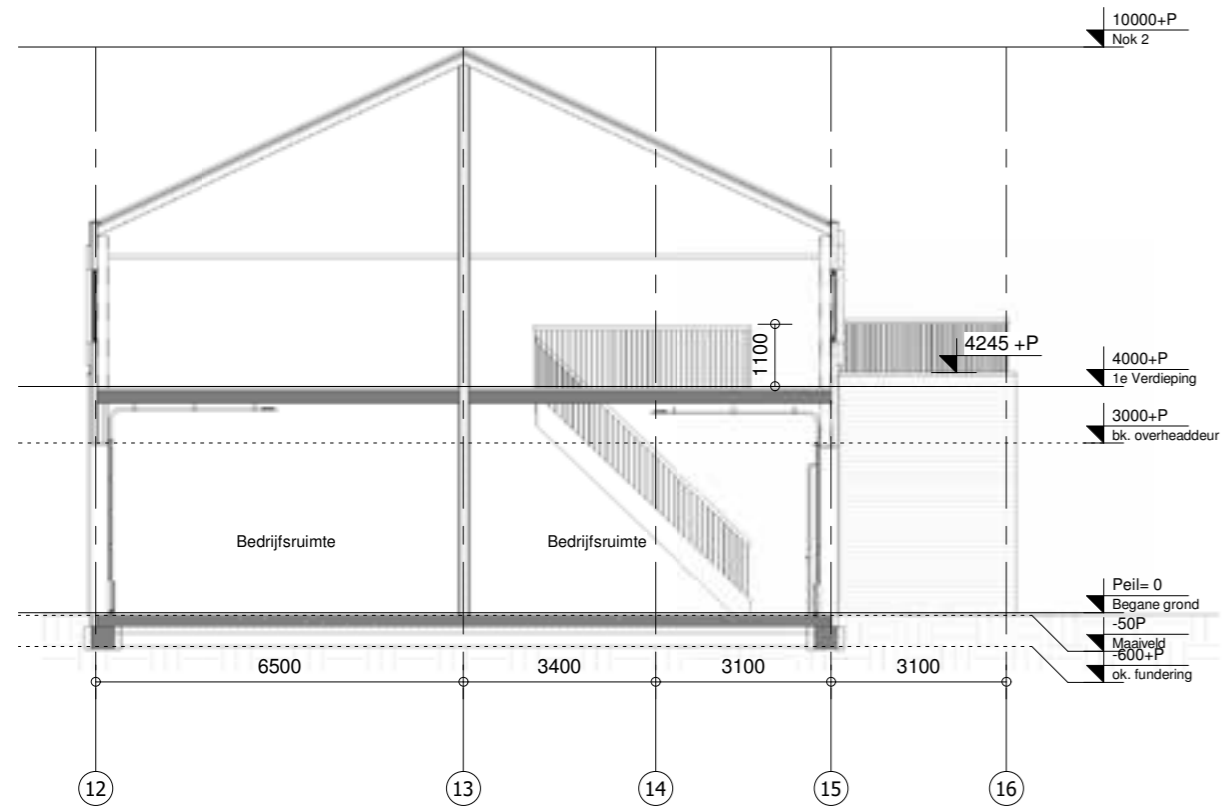
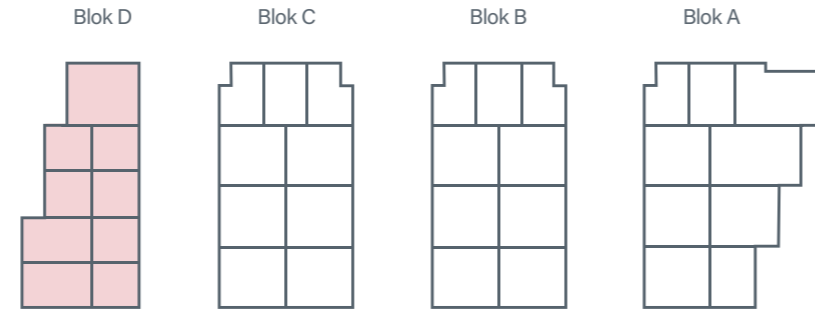
Blok B & C Dwarsdoorsneden



Bouwkundig renvooi

- prefab gasbetonwand
- sandwichpaneel, vlak
- sandwich dakpaneel, conform opgave constructeur
- aluminium gevelkozijn
- isolatie
- betonvloer, conform opgave leverancier
- kanaalplaatvloer, conform opgave constructeur

Blok D Dwarsdoorsnedes



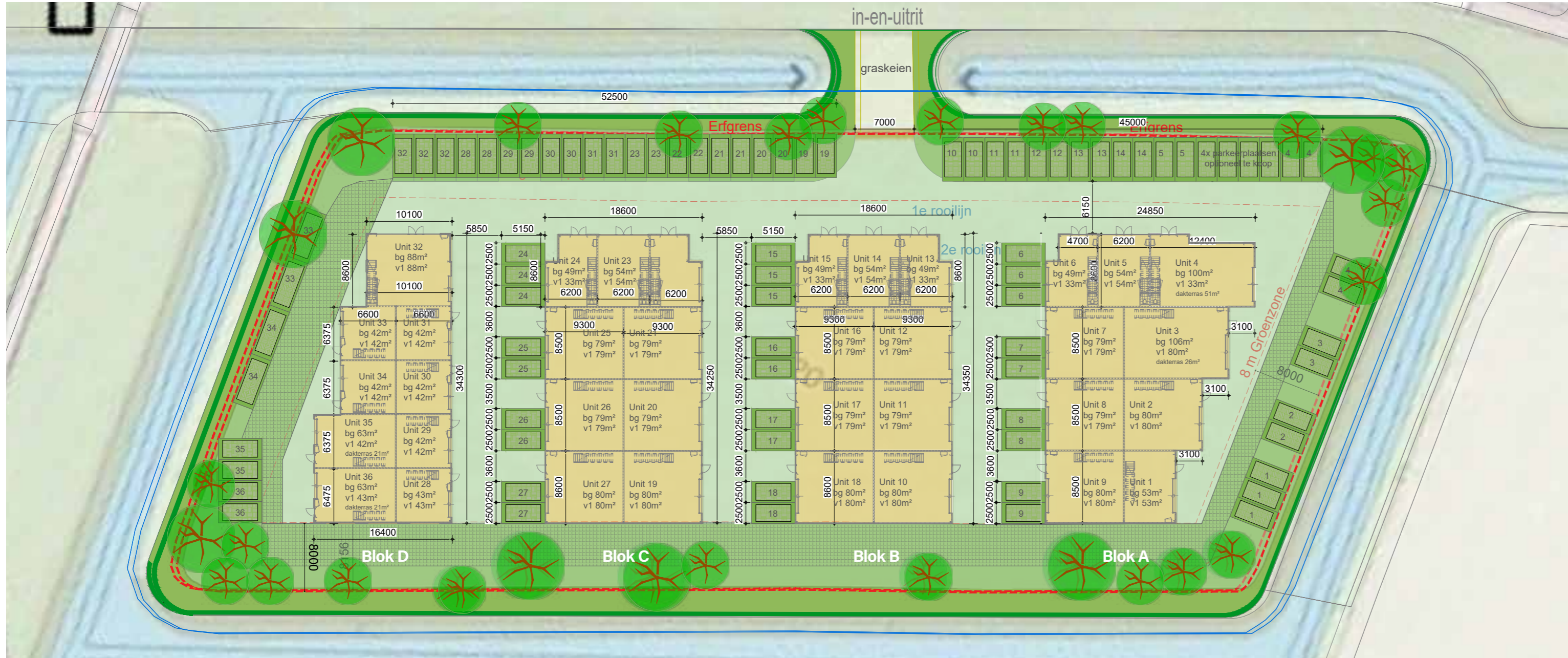
Bouwkundig renvooi

-  prefab gasbetonwand
-  sandwichpaneel, vlak
-  sandwich dakpaneel, conform opgave constructeur
-  aluminium gevelkozijn
-  isolatie
-  betonvloer, conform opgave leverancier
-  kanaalplaatvloer, conform opgave constructeur



Hoogwaardig materiaalgebruik

voor een professionele uitstraling van uw onderneming



Brochure digitaal downloaden?
www.veelzijdigvianen.nl

Disclaimer

Deze brochure is nauwkeurig en met zorg samengesteld aan de hand van gegevens en tekeningen, verstrekt door de gemeentelijke diensten, de architect, de constructeur en de adviseur van het plan. Desondanks moeten wij een voorbehoud maken ten aanzien van geringe tekstuele, architectonische, bouwtechnische en constructieve wijzigingen, alsmede eventuele afwijkingen welke voort kunnen vloeien uit nadere eisen van overheden en/of nutsbedrijven. Tevens behouden wij ons het recht voor wijzigingen aan te brengen in materialen en afwerking, zonder dat e.e.a. afbreuk doet aan de kwaliteit. De ingeschreven maten op de tekening zijn "circa" maten en zijn niet volgens NEN 2580 gemeten. Het in kleur afgebeelde geveleanzicht en de 3D afbeeldingen zijn een impressie, zodat hieraan geen rechten ontleend kunnen worden.

Contactgegevens

Betrokken partijen



W&W Vastgoed
Vendelier 6
3905 PA Veenendaal

(0318) 64 40 22
info@wwwvastgoed.nl
www.wwwvastgoed.nl



**Architectenbureau
AGB van Dijk**
Panhuis 18
3905 AX Veenendaal

(0318) 55 03 58
info@agbvandijk.nl
www.agbvandijk.nl



Zuijdplas & Partners
Bedrijfshuisvesting
Sleepboot 7
3991 CN Houten

(030) 634 22 25
info@zuijdplas.nl
www.zuijdplas.nl

